

**SPD-Ratsfraktion
CDU-Ratsfraktion
Fraktion „Die Grünen im Rat“**

Herrn Oberbürgermeister
Thomas Eiskirch

27. September 2018

Änderungsantrag zur Sitzung des Rates am 27.09.2018

TOP 1.20 – Wohnbauflächenprogramm

Der Rat möge beschließen, den Beschlussvorschlag wie folgt zu ergänzen:

Beschlussvorschlag:

1. Der Rat der Stadt Bochum stimmt dem Wohnbauflächenprogramm mit dem Rahmenplan in der dargelegten Form (siehe Anlagen 1 und 2) zu und beauftragt die Verwaltung damit, die hierfür erforderlichen Maßnahmen entsprechend einzuleiten und umzusetzen.

Der Rat spricht sich dafür aus, dass die Wohnbaupotenzialflächen 5.03 (Shadowstraße) und 5.06 (Kemnader Straße / Unterfeldstraße) davon ausgenommen werden und nicht weiter von der Verwaltung bearbeitet werden.

2. Der Rat spricht sich ferner dafür aus, auf der Fläche 5.05 (Im Haarmannsbusch) im nördlichen Bereich eine Straßenrandbebauung (mit Ein- oder Zweifamilienhäusern) zuzulassen. Die weitere Fläche südlich der Straße „Im Haarmannsbusch“ bleibt erhalten und steht nicht für eine Bebauung zur Verfügung (siehe Kartenausschnitt).
3. Unter Berücksichtigung des Votums der Bezirksvertretung Bochum-Süd prüft die Verwaltung in Zusammenarbeit mit dem Gremium die Verfügbarkeit anderer Wohnbaupotenzialflächen im Stadtbezirk Bochum-Süd.

4. Die Verwaltung wird gebeten folgende Fläche auf ihre Aufnahme als Wohnbaupotenzialfläche zu überprüfen und dem Ausschuss für Strukturentwicklung dazu eine Beschlussvorlage zur Entscheidung vorzulegen:
 - a) eine Fläche südlich der „Ministerstraße“ und nördlich des „Kalkampsweges“ (siehe Kartenausschnitt).
5. Die Verwaltung wird beauftragt, weitere Wohnbauflächenpotenziale im Stadtbezirk Süd zu ermitteln und auf ihre Tauglichkeit für das Wohnbauflächenprogramm zu prüfen.
6. Über den Fortschritt des Wohnbauflächenprogramms wird dem Ausschuss für Strukturentwicklung einmal jährlich Bericht erstattet, dabei erfolgt auch ein Abgleich mit den Bedarfszahlen.
7. Die Verwaltung wird gebeten dem Rat eine Beschlussvorlage zur Einrichtung eines politischen Beirates zur Begleitung des Wohnbauflächenprogramms zu unterbreiten.

Begründung:

Die Begründung erfolgt mündlich.

Dr. Peter Reinirkens – SPD-Ratsfraktion

Christian Haardt - CDU-Ratsfraktion

Astrid Platzmann-Scholten // Manfred Preuß - Fraktion „Die Grünen im Rat“

© 2015 AEROWEST
Nur für den Dienstgebrauch
Befliegung vom 12.04.2015
© 2015 AEROWEST



